



Jean -Michel GARCIA  
SAS CHAGNOLEAU COMMERCES  
59 avenue de Beaupréau  
17390 Ronce les Bains  
RCS La Rochelle 91267569100014  
Tèl : 06.98.04.62.06  
E-Mail : contact@chagnoleau-commerces.com

## **HONORAIRES TRANSACTIONS sur FONDS DE COMMERCE et PARTS DE SOCIETE**

Tarif HT en vigueur depuis le 01 Mai 2022

- 0 à 30.000 € : forfait 3.000 €
- 30.001 à 50.000 € : 10 %
- 50.001 à 300.000 € : 8 %
- 300.001 à 400.000 € : 7 %
- 400.001 à 500.000 € : 6 %
- Supérieur à 500.001 € : 5 %

## **HONORAIRES TRANSACTIONS sur BIENS IMMOBILIERS HABITAT-COMMERCIAUX-ARTISANAUX:**

Tarif TTC en vigueur depuis le 01 Mai 2022

- Jusqu'à 100.000 € : 5.000 €
- 100.001 à 150.000 € : 5%
- 150.001 à 300.000 € : 4.5 %
- 300.001 à 800.000 € : 4 %
- Supérieur à 800.001 : 3.5 %

## **HONORAIRES LOCATIONS LOCAUX COMMERCIAUX**

Tarif HT en vigueur depuis le 01 Mai 2022

- 15 % du loyer annuel minimum 500 €

## **HONORAIRES TRANSACTIONS SUR DROIT AU BAIL**

Tarif HT en vigueur depuis le 01 Mai 2022

- 0 à 30.000 € : forfait de 3.000 €
- 30.000 € à 75.000 € : 3.000 € + 8 % supérieur à 30.000 €
- 75.001 € à 150.000 € : 3.000 € + 6 % supérieur à 30.000€
- Supérieur à 150.000 € : 6 %

## **HONORAIRES DIVERS SUR PRESTATIONS AGENCE**

Tarif HT en vigueur depuis le 01 Mai 2022

- Estimation entreprise : 500€ à 1.500 € offerts si signature mandat
- Rédaction bail commercial : 500 € si copropriété 750 €
- Accompagnement Entreprise : nous consulter